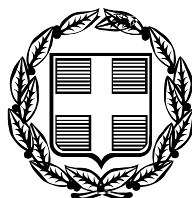


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 732**

5 Σεπτεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1064387/5037/0010 (1)

Μερική αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1060759/4192/0010/18.6.1997 (ΦΕΚ 553/30.6.1997 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

**ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την υπ' αριθμ. 1060759/4192/0010/18.6.1997 (ΦΕΚ 553/30.6.1997 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του Φράγματος Γαδουρά για την αντιμετώπιση της ύδρευσης νήσου Ρόδου Ν. Δωδεκανήσου.

3. Τα υπ' αριθμ. Δ 12α/Φ54/38141/20.12.2004, Δ12α/Φ54/36987/29.8.2005 και Δ12α/Φ54/33196/3.3.2006 έγγραφα του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα για την έκταση που ανακαλείται.

5. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ/1264 /14.10.2005 (ΦΕΚ. 1432/14.10.2005) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ 179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/2006 τ. Β΄) όμοια, βεβαιώνουμε:

Την μερική αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1060759/4192/0010/18.6.1997 (ΦΕΚ 553/30.6.1997 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή του φράγματος Γαδουρά, για την αντιμετώπιση της ύδρευσης νήσου Ρόδου Ν. Δωδεκανήσου, ως προς τις ιδιοκτησίες με α/α μερίδας 3213, 3000, 3201, 3214, 3202, 3218, 3217, 3210, 3209, 3211, 3212, 3216, 3208», 1090, 1091 και 1763 συνολικού εμβαδού 202.540 τ.μ., όπος αυτές σημειώνονται με κόκκινο περίγραμμα και με κλίμακα 1:5000 στο από 24.11.2004 ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και στον από 28.7.2005 ανακλητικό κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχει συντάξει για την ΕΥΔΕ Ρόδου ο Γ. Παπαγεωργίου και έχει θεωρήσει το μεν διάγραμμα ο Δ/ντης της Δ6 Θ. Μπακογιάννης, τον

δε πίνακα ο Δ/ντης της ίδιας Δ/σης Αντ. Κοτσώνης, γιατί δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 2006

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ — **Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1065974/5141/Δ0010 (2)

Βεβαίωση της μερικής αυτοδίκαιης άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1058827/6129/0010/19.7.1999 (ΦΕΚ 596/3.8.1999 τ.Α΄) κοινή υπουργική απόφαση για τη διευθέτηση του ρέματος Μικρού - Κατερίνη από χ.θ. 1+100 έως 1+400 στο Δήμο Μαγούλας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των § 1 και 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2.- Την υπ' αριθμ. 1058827/6129/0010/19.7.1999 (ΦΕΚ 596/3.8.1999 τ.Δ΄) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διευθέτηση του ρέματος Μικρού - Κατερίνη από χ.θ. 1 + 100 έως χ.θ. 1+400 στο Δήμο Μαγούλας. Ν. Αττικής.

3.- Το υπ' αριθμ. Δ12/0/37251/22.5.2006 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4.- Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

5.-Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/14.10.2005 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας & Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας & Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/2006 τ.Β ') όμοια, βεβαιώνουμε:

Τη μερική αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1058827/61 29/0010/19.7.1999 (ΦΕΚ 596/3.8.1999 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφασ για τη διευθέτηση του ρέματος Μικρού - Κατερίνη από χ.θ. 1+100 έως χ.θ. 1+400 στο Δήμο Μαγούλας Ν. Αττικής, ως προς την ιδιοκτησία 20 έκτασης εμβαδού 389,00 m2, η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 22.5.2006 ακριβές αντίγραφο του ανακλητικού κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου ανακλητικού κτηματολογικού πίνακα που έχει συντάξει ο Ε. Παπαελευθερίου. και έχει θεωρήσει ο Δ/ντης της Δ12 Διεύθυνσης του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, γιατί δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 2006

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ — **Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1059399/4624/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή αυτοκινητόδρομου Κορίνθου - Τρίπολης - Καλαμάτας του τμήματος Τσάκωνα -Καλαμάτα της Ν.Ε.Ο. Τρίπολης - Καλαμάτας χ.θ. 21+900 - χ.θ. 29+100 (κλάδος Λεύκτρο - Σπάρτη) στο Δήμο Καλαμάτας του νομού Μεσσηνίας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Δ') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β' του ν.2052/1992.

4. Την υπ' αριθμ. 122004/13.7.2004 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

5. Την υπ' αριθμ. Δ12α/οικ/35816/14.4.2006 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

6. Το υπ' αριθμ. Δ12/0/35862/14.4.2006 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και την από 12.5.2006 ορθή επανάληψη αυτού μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

7. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2006 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/14.10.2005 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς και την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ 179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/13.2.2006 τ.Β') τροποποιητική αυτής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή αυτοκινητόδρομου Κορίνθου - Τρίπολης - Καλαμάτας του τμήματος Τσάκωνα - Καλαμάτα της Ν.Ε.Ο. Τρίπολης - Καλαμάτας χ.θ. 21+900 - χ.θ. 29+100 (κλάδος Λεύκτρο - Σπάρτη), έκτασης συνολικού εμβαδού 404.345 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλαμάτας νομού Μεσσηνίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα από 4.9.2005 και με αριθμούς σχεδίων Κ2.3, Κ2.4,Κ2.5 ακριβή αντίγραφα κτηματολογικών διαγραμμάτων και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων-Οδικού Άξονες Παραχώρησης της Γενικής Δ/νσης Συγκοινωνιακών Έργων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχουν συντάξει εκ των Αναδόχων Μελέτης οι:

1. ΑΘ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ και Συν/τες Ε.Ε., 2. ΑΝΟΔΟΣ ΕΠΕ και 3. ΕΜΑ ΕΠΕ στις 25.11.2004 και έχει θεωρήσει ο Διευθυ-

ντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι. Σαραντινός, στις 4.8.2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σαούτης Κων/νος, 2) Μυλωνά Αφροδίτη, 3) Πρίφτη Παρασκευή κ.λ.π.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 3ΣΕ07130002 ΣΑΕ 071/3), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2006

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1065970/5 140/Δ0010 (4)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1027076/2392/0010/5.4.1999 (ΦΕΚ 310/6.5.1999 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των § 1 και 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2.- Την υπ' αριθμ. 1027076/2392/0010/5.4.1999 (ΦΕΚ 310/6.5.1999 τ.Δ΄) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη της παράκαμψης Μάνδρας από χ.θ. 0 +000 έως χ.θ. 1+844.21 στο Δήμο Μάνδρας Ν. Αττικής.

3.- Το υπ' αριθμ. Δ12/0/42604/23.11.2005 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4.- Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

5.- Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/14.10.2005 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας & Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/2006 τ.Β΄) όμοια, βεβαιώνουμε:

Την αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1027076/2392/0010/5.4.1999 (ΦΕΚ 310/6.5.1999 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση για τη «διάνοιξη της παράκαμψης Μάνδρας από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 1+844,21 στο Δήμο Μάνδρας Ν. Αττικής, ως προς ολόκληρη την έκταση εμβαδού 96.191,55 m2, η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο Θ. Κάμτσιος, και έχει θεωρήσει ο Δ/ντης της Δ12 Διεύθυνσης του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης στις 21.5.1998, γιατί δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 2006

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. Δ12/0/40494 (5)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση στην Χ.Θ. 4+900 του τμήματος Σήραγγα Ραψομμάτη - Λεύκτρο (Κόμβος Μεγαλόπολης) της Ν.Ε.Ο. Τρίπολης - Καλαμάτας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 653/1977, άρθρο 1 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.» και τον ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9)

2. Το ν. 2052/1992, άρθρο 4 παρ. 14 άρθρου 6 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992.

3. Τις διατάξεις του π.δ. 929/1979, άρθρο 4 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του ν. 653/1977».

4. Τις διατάξεις του π.δ. 69/1888, άρθρο 18 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

5. Το ν. 2882/2001, άρθρο 3 - ΦΕΚ 17Α' /2001, «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

6. Την υπ' αριθμ. Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

7. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

8. Το ν. 1892/1990 άρθρο 78 (ΦΕΚ 101 Α΄/31.7.1990) και τα π.δ. 340/1990 (ΦΕΚ 135 Α' /4.10.1990), 428/95 (ΦΕΚ 245 Α' /24.11.1995) για τη σύσταση Γενικών Δ/νσεων στη Γ.Γ.Δ.Ε..

9. Την υπ' αριθμ. Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β') απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. Δ17α/02/100/Φ.θ.2.2.1/19.10.1989 απόφαση του ιδίου.

10. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β') απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. στους Υφυπουργούς ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη» και την υπ' αριθμ. Δ17/α/08/83/Φ.2.2.1/8.6.2005 (ΦΕΚ Β΄/802/13.6.2005) τροποποίηση αυτής.

11. Το υπ' αριθμ. ΟΑΠ/Β1/Φ.4.1/15688/23.6.2006, με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο

12. Την με υπ' αριθμ. Δ12/38937/4.7.2006 απόφαση έγκρισης κτηματολογίων, αποφασίζουμε:

Οι διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 έχουν εφαρμογή για τη βελτίωση -διαπλάτυνση στην Χ.Θ. 4+900 του τμήματος Σήραγγα Ραψομμάτη -Λεύκτρο (Κόμβος Μεγαλόπολης) της Ν.Ε.Ο. Τρίπολης - Καλαμάτας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 25 Ιουλίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. Δ140/40493 (6)

Ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 1.186 μ2 στο Δήμο Αχαρνών που κηρύχθηκε με την με υπ' αριθμ. Δ12/0/34944/99 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 760Δ/10.11.1999) για την κατασκευή αγωγού ύδρευσης στην περιοχή του Δήμου Αχαρνών λόγω τοποθέτησης του αγωγού σε τμήμα εγκεκριμένης οδού (πράξη εφαρμογής).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/2/2001 Τ.Α) «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 28 του νόμου 1068/1980 για τη σύσταση ενιαίου φορέα Ύδρευσης- Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΦΕΚ 190/23.8.80 τ. Α΄) και του ν. 2744/1999 περί Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.

3) Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.ΥΔ.Α.Π. με αρ. 15135/14.4.2005 με την οποία εγκρίθηκε η ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της έκτασης των 1 186μ2 που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. Δ12/0/34944/99 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την κατασκευή αγωγού ύδρευσης Φ. 1700 από το Μενίδι μέχρι τη Χελιδονού, στην περιοχή του Δήμου.

4) Την υπ' αριθμ. Δ12/0/34944/1999 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 760Δ/10.11.1999)

5) Τις διατάξεις του π.δ. 76/1985 (Φ.Ε.Κ. 27/Α/85) «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Νόμου 1065/1980 με τίτλο Δημοτικός και κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6) Το τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό ΑΖ 96/1998 σε κλίμακα 1:1000, της Ε.ΥΔ.Α.Π. και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ανάκλησης, όπου με μπλέ χρώμα σημειώνεται η προς ανάκληση έκταση των 1.186 μ2.

7) Το υπ' αριθμ. Δ16α/03/318/Α.Φ./6.5.1991 της ΓΓΔΕ του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. περί επιλογής και τοποθετήσεως Γενικών Δ/ντων.

8) Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990(Φ.Ε.Κ.476/Β/30.1.1990) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

9) Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη και την υπ' αριθμ. Δ17/α/08/83/Φ.2.2..1/8.6.2005 (ΦΕΚ Β΄/802/13.6.2005) τροποποίηση αυτής, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 1.186μ2 στο Δήμο που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. Δ12/0/34944/99 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 760Δ/10.11.1999) για την κατασκευή αγωγού ύδρευσης Φ1700 από το Μενίδι μέχρι τη Χελιδονού στην περιοχή του Δήμου Αχαρνών, λόγω τοποθέτησης του αγωγού σε τμήμα εγκεκριμένης οδού (πράξη εφαρμογής) Η ανακαλούμενη έκταση φαίνεται σημειωμένη με μπλέ χρώμα στο υπ' αριθμ. ΑΖ96/98 τοπογραφικό διάγραμμα της Ε.ΥΔ.Α.Π. σε κλίμακα ; 1000 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα.

Η απόφαση αυτή νο δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. Δ140/40491 (7)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης συνολικής έκτασης 1260,80 τμ. για την κατασκευή αντλιοστασίου αποχέτευσης στον Δήμο Αγίου Στεφάνου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 2832/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/2/2001 τ.Α) «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 28 του νόμου 1068/1980 για τη σύσταση ενιαίου φορέα Ύδρευσης- Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΦΕΚ 190/23.8.1980 τ. Α΄) και του ν. 2744/1999 περί Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.

3) Την υπ' αριθμ. 15360/22.12.2005 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.ΥΔ.Α.Π. με την οποία εγκρίθηκε η απαλλοτρίωση συνολικής έκτασης 1260,80 τ.μ. για την κατασκευή αντλιοστασίου αποχέτευσης στο Δήμο Αγίου Στεφάνου.

4) Τις διατάξεις του π.δ. 76/1985 (Φ.Ε.Κ. 27/Α/85) «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Νόμου 1065/1980 με τίτλο Δημοτικός και κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5) Το τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό Α933Α σε κλίμακα 1:500. της Ε.ΥΔ.Α.Π. και τον κτηματολογικό πίνακα που επισυνάπτεται σε αυτό, όπου σημειώνεται με κόκκινο χρώμα η προς απαλλοτρίωση έκταση

6) Το υπ' αριθμ. 316076/9.5.2006 έγγραφο της Ε.ΥΔ.Α.Π. μετά των συνημμένων τους από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001

7) Το υπ' αριθμ. Δ16α/03/318/Α.Φ./6.5.1991 της ΓΓΔΕ του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. περί επιλογής και τοποθετήσεως Γενικών Δ/ντων.

8) Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 (Φ.Ε.Κ.476/Β/30.11.1990) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

9) Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση Πρωθυπουργού & Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη και την υπ' αριθμ. Δ17/α/08/83/

Φ.2.2.1/8.6.2005 (ΦΕΚ Β΄802/13.6.2005) τροποποίηση αυτής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας για την έκταση των 1260,80 τ.μ. για την κατασκευή αντλιοστασίου αποχέτευσης στο Δήμο Αγίου Στεφάνου, όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στα τοπογραφικό διάγραμμα της Ε.Υ.Δ.Α.Π. με αριθμό Α933Α σε κλίμακα 1:500. και τον επισυναπτόμενο σε αυτό κτηματολόγιο πίνακα της Υπηρεσίας Τοπογραφικών Μελετών G.I.S. και Κτηματολογίου, τα οποία έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Επαμ. Πέππες στις 8 Αύγουστου του 2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Βαφειάδης Ιωάννης.

2. Βαφειάδου Ελένη κ.τ.λ. όπως αναφέρεται στον επισυναπτόμενο κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της Ε.ΥΔ.Α.Π. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι η Ε.ΥΔ.Α.Π. πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001) Αν η Ε.Υ.Δ.Α.Π. δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 1409/03 (8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σοφάδων - δημιουργία Κ.Χ. επί των οδών 25ης Μαρτίου και Νασιάκου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη

1) Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α'), σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α')

4) Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, καθώς και την υπ' αριθμ. 5/2/31.3.1995 (ΦΕΚ 359/Β΄) απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ν. Α. Καρδίτσας «περί οργανισμού οργανώσεως τοπικής αυτοδιοικήσεως Ν. Α. Καρδίτσας».

5) Το β. δ/γμα της 16.6.1948 ΦΕΚ 162/Α΄/22.6.1948 «περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σοφάδων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

6) Την υπ' αριθμ. 153/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σοφάδων, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Σοφάδων, με τον χαρακτηρισμό ως κοινόχρηστο χώρο πράσινου αδόμητης δημοτικής εκτάσεως στην συμβολή των οδών 25ης Μαρτίου και Νασιάκου.

7) Την υπ' αριθμ. 4118/02/14.4.2003 εισήγηση προς το ΣΧΟΠ της Διευθύνσεως Πολεοδομίας σύμφωνα με την οποία εισηγείται υπέρ της προτεινόμενης τροποποιήσεως.

8) Την υπ' αριθμ. 5/16.4.2003 γνώμη του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποιήσεως.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Σοφάδων ως εξής:

Χαρακτηρίζουμε ως κοινόχρηστο χώρο πράσινου την αδόμητη δημοτική έκταση στην συμβολή των οδών 25ης Μαρτίου και Νασιάκου, όπως στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακος 1:500, το συνοδεύον την παρούσα απόφαση φαίνεται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως..

Καρδίτσα, 12 Ιουλίου 2006

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στους Σοφάδες Ν. Καρδίτσας
Για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σοφάδων στη συμβολή των οδών 25ης Μαρτίου και Νασιάκου, με χαρακτηρισμό του χώρου σε Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου (Κ.Χ.Π.)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: (Ισχύουν οι πολεοδομικές διατάξεις περί Γ.Ο.Κ. Ν. 1577/85 και μεταγενέστερες τροποποιήσεις)

Αρτιότητα οικοπέδων	Κανόνας	Πρόσωπο 10,0 μ. Εμβαδό 200,00 τ.μ.	Α' ζώνη
	Παρέκκλιση	Π=8,0 Εμβ=200 από '61-'73 Π=6,0 Εμβ=80,0 προ του '61	Σ.Δ. 1,68 Κάλυψη 0,70
	Κανόνας	Πρόσωπο 12,00 μ. Εμβαδό 400,00 τ.μ.	Β' ζώνη
	Παρέκκλιση	Π=8,0 Εμβ=200,0 προ του '61	Σ.Δ. 1,40 κάλυψη 0,70

- Ισχύει το ΒΔ της 22-6-1948 (ΦΕΚ 162Α) Εγκρισης του Πολεοδομικού σχεδίου πόλης Σοφάδων.
- Το Β.Δ. της 13-5-61 (ΦΕΚ 56/Δ'/26-5-61) έγκριση όρων δομήσεως πόλης Σοφάδων.

Τα Οικοδομικό Τετράγωνο που ενδιαφέρει η τροποποίηση είναι : 113Α και ο ιδιοκτήτης είναι ο Παπαευαγγέλου Ταξιάρχης (αίτηση 1994/26-2-2002)

ΣΟΦΑΔΕΣ 2-8-2002
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΣΙΛΙΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Τ.Ε.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΟΥΛΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

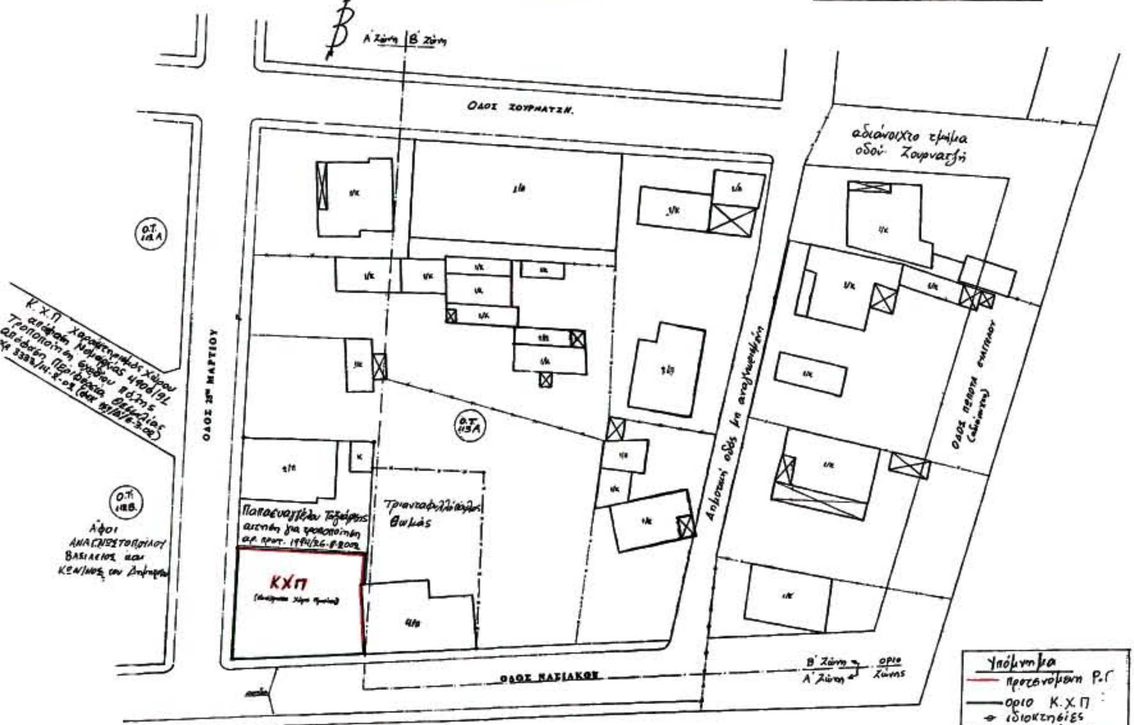
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ σύμφωνα με την 153/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σοφάδων

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΑΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
4109/03/12-7-2006
ΝΟΜΑΡΧΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ



Αριθμ. Δ.Π.Π. 6643 (9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου επεκτάσεως του οικισμού Παγουρίων του Δήμου Ν. Σιδηροχωρίου στο Ο.Τ.14.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τον ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α)

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κωμών... κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70 αυτού.

3. Τις διατάξεις του π. δ/τος της 20.8.1985 (ΦΕΚ 181 Δ) «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κ.λ.π.

4. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄) «περί ΓΟΚ» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 6 και τα άρθρα 7, 8 και 9 αυτού.

5. Το έγγραφο 896/31.3.2003 της Δνσης ΠΕΧΩ της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. περί εφαρμογής του ν. 3044/2002.

6. Το υπ' αριθμ. 5171/30.12.2005 έγγραφο του Δήμου Ν. Σιδηροχωρίου με το οποίο μας ζητά την συγκεκριμένη τροποποίηση και μας αποστέλλει φάκελο με τα δικαιολογητικά.

7. Την υπ' αριθμ. 99/2005 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Σιδηροχωρίου με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Παγουρίων στο Ο.Τ.14 όπως φαίνεται στο από Σεπτέμβριος 2005 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Φελάκη το οποίο συνοδεύει την απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

8. Την υπ' αριθμ. 9/7.6.2006 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης.

Επειδή - Ο οικισμός Παγουρίων είναι προϋφιστάμενος του έτους 1923, έχει ρυμοτομικό σχέδιο του υπουργείου Γεωργίας και έχει οριοθετηθεί με την υπ' αριθμ. 1287/15.6.2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης.

- Το Ο.Τ.14 είναι όλο ιδιοκτησίες και δεν έχει παραχωρημένα οικόπεδα γι'αυτό και παραμένει μεγάλο με αποτέλεσμα σήμερα οι διάφορες μεγάλες ιδιοκτησίες να μην μπορούν να αξιοποιηθούν πολεοδομικά.

- Από την παραπάνω τροποποίηση του σχεδίου δεν προκύπτει μείωση των κοινοχρήστων χώρων αντιθέτως δίνεται αύξηση αυτών. Με την παρούσα τροποποίηση του σχεδίου δεν προκύπτει καμιά δαπάνη εις βάρος του Δήμου Ν. Σιδηροχωρίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Παγουριών στο Ο.Τ.14 με την δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 6 μέτρων και μήκους 93 μέτρων σε βάρος της ιδιοκτησίας του Σαλή Μπέη Ταχσίν τον οποίο και θα θέσει σε κοινή χρήση υπέρ του Δήμου Ν. Σιδηροχωρίου, όπως φαίνεται στο από Σεπτέμβριος 2005 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Δημήτριος Φελάκης και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 99/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Σιδηροχωρίου .

Ακροτελεύτια διάταξη:

Από τις ρυθμίσεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τα θεωρημένα διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 4 Ιουλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΓΟΥΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ

ΣΤΟ Ο.Τ.14 ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΓΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΑΛΗ ΜΠΕΗ ΤΑΧΣΙΝ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1287/15-6-2001
ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Μ.Θ.
ΦΕΚ 808 Δ/26-7-2001
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΓΟΥΡΙΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ, ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 500 μ2

Εντός των ορίων του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/3-5-1985 και για τον οικισμό Παγούρια αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24-4-1985 Δ/τος .

Σ.Δ. για τα πρώτα 100 μ2 1.6 , για τα επόμενα 100 μ2 0.8 για τα επόμενα 100 μ2 0.6 , για πέραν των 300 μ2 0.4

Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΡΟΦΩΝ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΓΙΑ ΚΥΡΙΑ - ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΝ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΕΙ ΤΑ 400 μ2 .
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 , ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7.5 μ

ΤΟ ΠΑΡΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 6643/4-7-2006 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 13 - 7 - 2006

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Προϊστάμενος του τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Π.
ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Τοπογράφος Μηχανικός	ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ Πολιτικός Μηχανικός	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ Πολιτικός Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

